

Z á p i s n i c a

Z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nemčiňanoch , konaného dňa 15.12. 2011 o 17.00 hodine v zasadačke OcU Nemčiňany.

Rokovanie 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Nemčiňanoch otvoril a viedol starosta obce p. Slavomír Očovský.

K bodu 1/

Starosta obce p. Slavomír Očovský privítal na 8. zasadnutí OZ prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku obce ako aj prítomných občanov.

Po vykonanej prezentácii konštatoval, že dnešného zasadnutia sa zúčastňuje 7 poslancov z celkového počtu 7.

8. zasadnutie OZ v Nemčiňanoch vyhlásil za uznášania schopné.

Za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia určil p. Miroslava Bandúra a p. Danu Tóthovú. Za zapisovateľku z dnešného rokovania určil p. Máriu Šabíkovú. Navrhol, aby sa dnešné rokovanie OZ riadilo nasledovným programom:

- 1/Otvorenie a procedurálne veci
- 2/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho PZ
- 3/ Interpelácia poslancov
- 4/ Návrh VZN č. 2/2011 ktorým sa určujú niektoré podmienky držania a pohybu psov na území obce Nemčiňany
- 5/ Návrh DODATKU č. 1/2011 k VZN č. 2/2008 o podmienkach odvádzania odpadových vôd do splaškovej kanalizácie
- 6/ Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na r. 2012 a Informatívnemu rozpočtu na roky 2013-2014
- 7/ Návrh programového rozpočtu na rok 2012 a Informatívny rozpočet na roky 2013 a 2014
- 8/ Úprava rozpočtu na rok 2011
- 9/ Správa nezávislého audítora o vykonanom audite za rok 2010
- 10/ Správa Hlavného kontrolóra obce
- 11/ Voľba Hlavného kontrolóra obce
- 12/ Návrh na vyradenie majetku
- 13/ Zriadenie inventarizačných komisií – inventúra k 31. 12. 2011
- 14/ Územnoplánovacia dokumentácia- návrh na schválenie záväzku žiadateľa
- 15/ Návrh na schválenie Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi p. Máriou Hercovou, Nemčiňany č. 332 a Obcou Nemčiňany zo dňa 11.10. 2011
- 16/ R ô z n e:
 - a) Prerokovanie žiadostí občanov : Radoslav Bóna č. 40, Dušan Paukovič č. 53 a Ladislav Lukáš č. 39 o odkúpenie časti pozemku parc. č. 273/2, kat. úz. Nemčiňany, ktorý je vo vlastníctve obce
 - b) Žiadosť p. Vladimíra Lakatoša o odkúpenie časti pozemku p. č. 82/14, kat. úz. Rohožnica, ktorá je vo vlastníctve obce
- 17/ Návrh na uznesenie
- 18/ Záver

Po prednesení programu starosta obce p. Slavomír Očovský požiadal poslancov, aby predniesli pripomienky k navrhovanému programu. Pripomienky neboli, program bol hlasovaním jednoglasne schválený.

Do návrhovej komisie starosta obce p. Slavomír Očovský navrhol p. Soňu Minárikovú ako predsedníčku návrhovej komisie a členov: p. Zoltána Kériho, p. Petra Erdélyiho, a p. Dušana Paukoviča. Návrhová komisia bola hlasovaním jednoglasne schválená.

K bodu 2/

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce p. Slavomír Očovský a konštatoval, že uznesenia sú splnené.

K bodu 3/

Interpelácia poslancov:

Poslanci nepredložili žiadne interpelačné príspevky.

K bodu 4/

Návrh VZN č. 2/2011 ktorým sa určujú niektoré podmienky držania a pohybu psov na území obce Nemčiňany predložil starosta obce p. Slavomír Očovský. Požiadal poslancov, ak majú pripomienky k návrhu VZN, aby ich predložili.

Poslanec p. Miroslav Bandúr doporučil vypustiť z **§ 6 v bode 2, text : a na bránu umiestniť tabuľu: „Pozor pes ! “**

Ing. Jana Šidlovská, hlavná kontrolórka obce doporučila v **§ 2 ods. 4, písm. f)** za slovo **vodiaci**, doplniť : **a asistenčný,**

- v **§6 ods. 4, písm c)** doplniť na konci textu **a asistenčného psa**

Poslanci po prerokovaní súhlasili s navrhnutou zmenou znenia VZN a hlasovaním ho schválili (6/1/0), VZN č. 2/2011 tvorí prílohu zápisnice č. 1.

K bodu 5/

Starosta obce p. Slavomír Očovský predložil Návrh DODATKU č 1/2011 k VZN č. 2/2008 o podmienkach odvádzania odpadových vôd do splaškovej kanalizácie. Požiadal poslancov, ak majú k návrhu pripomienky, alebo doplňujúce zmeny, aby ich predložili.

Mgr. Jana Procházková, zástupkyňa starostu, predložila pozmeňujúci návrh **k článku 4 ods. 3**, kde navrhla základný poplatok občanom dlhodobo zdržujúcim sa mimo obce znížiť na **50 %**, poslanci po prerokovaní hlasovali za návrh a s počtom hlasov 7/0/0/, návrh schválili. Ďalej navrhla v **článku 4, v bode 3** za znením textu: **obci predložiť doklad** doplniť text: **o prechodnom pobyte,** a za znením textu : **že dlhodobo pracuje mimo územia obce**, doplniť text: **(predložiť nájomnú zmluvu o ubytovaní)**

Do článku 5 doplniť textu: **Znenie článku 4 VZN č. 2/2008 sa ruší a nahrádza ho nové znenie DODATKU č. 1/2011 zo dňa 15. 12. 2011.**

Poslanci po prerokovaní hlasovali jednotlivo aj za tieto návrhy a s počtom hlasov : 7/0/0, dopĺňajúce návrhy schválili. Tvorí prílohu zápisnice č. 2.

K bodu 6/

Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Nemčiňany na rok 2012 a informatívneho rozpočtu na roky 2013-2014 predložila Ing. Jana Šidlovská, hlavná kontrolórka obce Nemčiňany . Tvorí prílohu zápisnice č. 3. OZ v Nemčiňanoch berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na r. 2012 a Informatívneho rozpočtu na r. 2013-2014

K bodu 7/

Starosta obce p. Slavomír Očovský predložil poslancom na prerokovanie Návrh programového rozpočtu na rok 2012 a Informatívny rozpočet na roky 2013 a 2014. Tvorí prílohu zápisnice č.4. Poslanci po prerokovaní hlasovaním schválili Návrh rozpočtu na rok 2012 s počtom hlasov: 7/0/0 a Informatívny rozpočet na roky 2013 a 2014 berú na vedomie.

K bodu 8/

Úpravu rozpočtu na rok 2011 predložila p. Helena Klimanová, účtovníčka obce, pripomienky neboli, poslanci po prerokovaní schválili úpravu rozpočtu na rok 2011 jednohlasne. Tvorí prílohu zápisnice č. 5.

K bodu 9/

Starosta obce , p. Slavomír Očovský predložil poslancom Správu nezávislého audítora o vykonanom audite za rok 2010. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní berie na vedomie Správu nezávislého audítora o vykonanom audite za rok 2010. Tvorí prílohu zápisnice č.6

K bodu 10/

Ing. Jana Šidlovská, hlavná kontrolórka obce , predložila správu o výsledkoch vykonanej následnej finančnej kontrole Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní berie na vedomie správu o vykonanej kontrole. Správa tvorí prílohu zápisnice č. 7.

K bodu 11/

Starosta obce, p. Slavomír Očovský predložil poslancom OZ oznámenie Ing. Jany Šidlovskej o vzdaní sa funkcie hlavného kontrolóra obce Nemčiňany ku dňu 31. 12. 2011 z osobných dôvodov. Príloha zápisnice č. 8. OZ po prerokovaní

- a) **berie na vedomie** , že Ing. Jana Šidlovská sa vzdala dňom 31. 12. 2011 funkcie HK z osobných dôvodov ,
- b) **vyhlasuje** voľbu hlavného kontrolóra obce Nemčiňany na deň **10. februára 2012**,
- c) **schválilo jednohlasne s počtom hlasov 7/0/0:**

1. pracovný úväzok hlavného kontrolóra pred voľbou hlavného kontrolóra obce Nemčiňany **0,05,**
2. kvalifikačné predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra – podľa zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Z.z. § 18a) - **minimálne ukončené úplné stredoškolské vzdelanie,**
3. náležitosti prihlášky uchádzača o miesto hlavného kontrolóra:
 - a. **meno, priezvisko, titul, bydlisko, dátum narodenia**
 - b. **výpis z registra trestov (nie starší ako 3 mesiace)**
 - c. **kópia dokladu o vzdelaní**
 - d. **životopis**
 - e. **súhlas so zverejnením osobných údajov za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra,**
4. uchádzači môžu podať prihlášku poštou, alebo osobne **najneskôr 14 dní pred dňom konania volieb.**

K bodu 12/

Starosta obce p. Slavomír Očovský predložil návrh na vyradenie drobného dlhodobého majetku účet 028. Návrh tvorí prílohu zápisnice č. 9. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní hlasovaním s počtom hlasov :7/0/0 schválilo úpredložený návrh na vyradenie DDM účet 028.

K bodu 13/

Starosta obce p. Slavomír Očovský dal príkaz na vykonanie inventarizácie a zriadenie inventúrnej komisie v zložení:

Soňa Mináriková
Dana Tóthová
Mária Šabíková

Komisia vykoná inventúru 16. 12. 2011 o 9.00 hodine.

Inventarizačná komisia v zložení:

: Zoltán Kéri
Dušan Paukovič
Peter Erdélyi

Komisia vykoná inventarizáciu 30. 12. 2011 o 8.00 hodine.

Komisie boli hlasovaním jednohlasne schválené.

Príkaz na vykonanie inventúry tvorí prílohu zápisnice č. 10.

K bodu 14/

Starosta obce p. Slavomír Očovský oboznámil poslancov so zákonom 226/2011 o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí, informoval ich, že obec už má schválené zadanie na spracovanie ÚPD, má uzatvorenú zmluvu o spracovaní ÚPD, aby mohla obec požiadať o poskytnutie dotácie, je potrebný záväzok o tom, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi ministerstvom a žiadateľom. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní prijalo a schválilo s počtom hlasov: 7/0/0/ záväzok žiadateľa(OBEC NEMČIŇANY).

K bodu 15 /

Starosta obce p. Slavomír Očovský predložil poslancom na prerokovanie Kúpnu zmluvu uzatvorenú medzi predávajúcou p. Máriou Hercovou, Nemčičany č. 332 a kupujúcou Obcou Nemčičany zo dňa 11. 10. 2011, kde predávajúca je vlastníčkou nehnuteľností v katastrálnom území Nemčičany, evidovaných v katastri nehnuteľností na Správe katastra Zlaté Moravce ako parcely registra „C“ nasledovne :**č. 61/2 záhrady o výmere 74 m², č. 61/5 záhrady o výmere 127 m²,č. 64/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m², č. 65/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m² a stavba – dom č. s, 67 na parcele č. 64/1 podľa LV č. 188 na predávajúcu v 9/19,**

č. 63/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 698 m² podľa LV č. 189 na predávajúcu v 27/304

č. 62/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 253 m², č. 62/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m²,č. 62/4 záhrady o výmere 121 m² podľa LV č. 191 na predávajúcu v 1/1, za dohodnutú cenu 270,00 €

Poslanci po prerokovaní Kúpnu zmluvy hlasovaním s počtom hlasov: 7/0/0 schválili. Tvorí prílohu zápisnice č. 11

K bodu 16/

R ô z n e:

Starosta obce p. Slavomír Očovský predložil na prerokovanie žiadosti občanov:

- a) Radoslav Bóna č. 40, Dušan Paukovič č. 53 a Ladislav Lukáš č. 39 o odkúpenie častí pozemku parc. Č. 273/2, kat. úz. Nemčičany, ktorý je vo vlastníctve obce
- b) Vladimír Lakatoš, Zlaté Moravce, - o odkúpenie časti pozemku p. č. 82/14, kat. úz. Rohožnica, ktorý je vo vlastníctve obce,

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní hlasovaním s počtom hlasov: 5/0/2 schválilo odpredaj časti pozemkov pre žiadateľov za 1 euro za 1 m² a **rozhodlo**, že podľa zákona 138/1991 Zb. z. o majetku obcí § 9a, odst. 8 písm.b) a písm. e) **predá časť z parciel č. 273/1 a 273/2 z dôvodu osobitného zreteľa.**

V roku 1973 bola v obci prevedená rekultivácia miestneho potoka ako i zmena jeho toku, v dôsledku čoho bolo staré koryto potoka zasypané. Vlastníci príľahlých pozemkov ohradili tieto časti, ktoré užívajú od uvedeného roku. Nakoľko sa jedná o úzky pás, ktorý nie je možné použiť na iné účely a údržba by pre obec vytvárala zbytočné náklady obecné zastupiteľstvo **súhlasí s predajom** a určuje predajnú cenu 1 euro za 1 m² pre žiadateľov príľahlých pozemkov podľa katastrálnej mapy, a **určuje** spôsob predaja : **priamym predajom** .

K bodu 17/

DISKUSIA :

-bola prevedená pri jednotlivých bodoch rokovania, keďže viac diskusných príspevkov nebolo, na záver starosta obce p. Slavomír Očovský predložil zhodnotenie svojej činnosti za 1. rok svojho pôsobenia.

K bodu 18/

Návrh na uznesenie z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nemčianoch konaného dňa 15. 12. 2011 o 17.00 hodine v zasadačke OcÚ Nemčian

Obecné zastupiteľstvo v Nemčianoch na svojom 8. zasadnutí prerokovalo :

- 1/ Program 8. zasadnutia OZ
- 2/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho PZ
- 3/ Interpelácia poslancov
- 4/ Návrh VZN č. 2/2011 ktorým sa určujú niektoré podmienky držania a pohybu psov na území obce Nemčian
- 5/ Návrh DODATKU č. 1/2011 k VZN č. 2/2008 o podmienkach odvádzania odpadových vôd do splaškovej kanalizácie
- 6/ Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na r. 2012 a Informatívnemu rozpočtu na roky 2013-2014
- 7/ Návrh programového rozpočtu na rok 2012 a Informatívny rozpočet na roky 2013 a 2014
- 8/ Úprava rozpočtu na rok 2011
- 9/ Správa nezávislého audítora o vykonanom audite za rok 2010
- 10/ Správa Hlavného kontrolóra obce
- 11/ Voľba Hlavného kontrolóra obce
- 12/ Návrh na vyradenie majetku
- 13/ Zriadenie inventarizačných komisií – inventúra k 31. 12. 2011
- 14/ Územnoplánovacia dokumentácia- návrh na schválenie záväzku žiadateľa
- 15/ Návrh na schválenie Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi p. Máriou Hercovou, Nemčian č. 332 a Obcou Nemčian zo dňa 11.10. 2011
- 16/ R ô z n e:
 - a) Prerokovanie žiadostí občanov : Radoslav Bóna č. 40, Dušan Paukovič č. 53 a Ladislav Lukáš č. 39 o odkúpenie časti pozemku parc. č. 273/2, kat. úz. Nemčian, ktorý je vo vlastníctve obce
 - b) Žiadosť p. Vladimíra Lakatoša o odkúpenie časti pozemku p. č. 82/14, kat. úz. Rohožnica, ktorá je vo vlastníctve obce
- 17/ Návrh na uznesenie
- 18/ Záver

K bodu 1/

Program 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nemčiňanoch

UZNESENIE č. 52

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) s c h v a ľ u j e :

1. program 8.zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nemčiňanoch
2. návrhovú komisiu v zložení: S. Mináriková, Z. Kéri, P. Erdélyi, D. Paukovič
3. overovateľov zápisnice: M. Bandúr a D. Tóthová

K bodu 2/

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

UZNESENIE č. 53

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) b e r i e n a v e d o m i e :

Informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

b) k o n š t a t u j e :

že uznesenia boli splnené

K bodu 3/

Interpeláciu poslancov

UZNESENIE č. 54

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) k o n š t a t u j e :

že poslanci nepredložili žiadne interpelačné príspevky

K bodu 4/

Návrh VZN č. 2/2011 ktorým sa určujú niektoré podmienky držania a pohybu psov na území obce Nemčiňany

UZNESENIE č. 55

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) d o p o r u č u j e :

1. vypustiť z paragrafu 6, v bode 2 slovné spojenie –**a na bránu umiestniť tabuľu „POZOR PES“!**
2. doplniť v § 6 v bode 4c –**a asistenčného psa**
3. doplniť v § 2v bode 4 f - **a asistenčný**

b) s c h v a ľ u j e :

VZN č. 2/2011 ktorým sa určujú niektoré podmienky držania a pohybu psov na území Obce Nemčiňany so zapracovanými doporučenými zmenami.

K bodu 5/

Návrh DODATKU č. 1/2011 k VZN č. 2/2008 o podmienkach odvádzania odpadových vôd do splaškovej kanalizácie

UZNESENIE č. 56

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) s c h v a ľ u j e :

- 1./ v článku 4 ods. 3, - sa základný poplatok **znižuje o 50%**
2. v článku 4, v bode 3 za znením textu: **obci predložiť doklad** doplniť text:
o prechodnom pobyte, a za znením textu : **že dlhodobo pracuje mimo územia obce** ,
doplniť text: **(predložiť nájomnú zmluvu o ubytovaní)**
- 3./ doplniť do článku 5 text: **Znenie článku 4 VZN č. 2/2008 sa ruší a nahrádza ho nové znenie DODATKU č. 1/2011 zo dňa 15. 12. 2011**

K bodu 6/

Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na r. 2012 a Informatívnemu rozpočtu na roky 2013-2014

UZNESENIE č. 57

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) b e r i e n a v e d o m i e :

Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2012 a Informatívnemu rozpočtu na roky 2013-2014

K bodu 7/

***Návrh programového rozpočtu na rok 2012 a
Informatívny rozpočet na roky 2013 a 2014***

UZNESENIE č.58

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) s c h v a ľ u j e :

Návrh programového rozpočtu na rok 2012

b) b e r i e n a v e d o m i e :

Informatívny rozpočet na roky 2013 a 2014

K bodu 8

Úprava rozpočtu na rok 2011

UZNESENIE č. 59

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) s c h v a ľ u j e :

Úpravu rozpočtu na rok 2011

K bodu 9/

Správa nezávislého audítora o vykonanom audite za rok 2010

UZNESENIE č. 60

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) b e r i e n a v e d o m i e :

Správu nezávislého audítora o vykonanom audite za rok 2010

K bodu 10/

Správa Hlavného kontrolóra obce

UZNESENIE č. 61

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) b e r i e n a v e d o m i e :

Správu Hlavného kontrolóra obce o vykonanej kontrole.

K bodu 11/

Voľba Hlavného kontrolóra obce

UZNESENIE č. 62

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) b e r i e n a v e d o m i e :

že Ing. Jana Šidlovská sa vzdala dňom 31. 12. 2011 funkcie Hlavného kontrolóra obce z osobných dôvodov.

b) v y h l a s u j e :

1. voľbu hlavného kontrolóra obce Nemčiňany na deň 10. 2. 2012

c) s c h v a ľ u j e :

- 5. pracovný úväzok hlavného kontrolóra pred voľbou hlavného kontrolóra obce Nemčiňany 0,05,**
- 6. kvalifikačné predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra – podľa zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Z.z. § 18a) - minimálne ukončené úplné stredoškolské vzdelanie,**
- 7. náležitosti prihlášky uchádzača o miesto hlavného kontrolóra:**
 - a. meno, priezvisko, titul, bydlisko, dátum narodenia**
 - b. výpis z registra trestov (nie starší ako 3 mesiace)**
 - c. kópia dokladu o vzdelaní**
 - d. životopis**
 - e. súhlas so zverejnením osobných údajov za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra,**
- 8. uchádzači môžu podať prihlášku poštou, alebo osobne najneskôr 14 dní pred dňom konania volieb,**

K bodu 12/

Návrh na vyradenie majetku

UZNESENIE č.63

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) s c h v a ľ u j e :

vyradenie tohto drobného dlhodobého majetku účet 028:

Názov:	Množstvo:	Jed. cena EUR:	Spolu EUR:
1. Stolička jednacia	6 ks	33,74	202,44
2. Koberec/býv. MŠ/	10,05 m		180,14
3. Dekoračná látka	16,00 m	1,71	27,32
4 .Elektrický vyhrievač	1 ks	27,55	27,55
5. Detská hojdačka	1 ks	30,21	30,21
6. Húpačka	1 ks	29,04	29,04
Spolu:			1 032,44

K bodu 13/

Zriadenie inventarizačných komisií – inventúra k 31. 12. 2011

UZNESENIE č. 64

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) z r i a d i l o :

Inventarizačnú komisiu v zložení:

Soňa Mináriková

Dana Tóthová

Mária Šabíková

Komisia vykoná inventúru 16. 12. 2011 o 9.00 hodine.

Inventarizačná komisia v zložení:

Zoltán Kéri

Dušan Paukovič

Peter Erdélyi

Komisia vykoná inventarizáciu 30. 12. 2011 o 8.00 hodine.

K bodu 14/

Územnoplánovacia dokumentácia- návrh na schválenie záväzku žiadateľa

UZNESENIE č. 65

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) s c h v a ľ u j e :

záväzok žiadateľa (OBEC NEMČIŇANY), že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi ministerstvom a žiadateľom

K bodu 15/

Návrh na schválenie Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi p. Máriou Hercovou, Nemčiňany č. 332 a Obcou Nemčiňany zo dňa 11.10. 2011

UZNESENIE č. 66

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) s c h v a ľ u j e :

- 1./ Kúpnu zmluvu uzatvorenú medzi predávajúcou p. Máriou Hercovou, Nemčiňany č. 332 a kupujúcou Obcou Nemčiňany zo dňa 11. 10. 2011 , kde predávajúca je vlastníčkou nehnuteľností v katastrálnom území Nemčiňany, evidovaných v katastri nehnuteľností na Správe katastra Zlaté Moravce ako parcely registra „C“ nasledovne :

- č. 61/2 záhrady o výmere 74 m²
- č. 61/5 záhrady o výmere 127 m²
- č. 64/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m²
- č. 65/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m²
- a stavba – dom č. s, 67 na parcele č. 64/1

podľa listu vlastníctva č. 188 na predávajúcu v 9/19,

- č. 63/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 698 m²

podľa listu vlastníctva č. 189 na predávajúcu v 27/304

- č. 62/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 253 m²
- č. 62/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m²
- č. 62/4 záhrady o výmere 121 m²

podľa listu vlastníctva č. 191 na predávajúcu v 1/1.

2./ Cenu nehnuteľností dohodou vo výške 270,00 €

K bodu 16/

R ô z n e:

a) *Prerokovanie žiadostí občanov : Radoslav Bóna č. 40, Dušan Paukovič č. 53 a Ladislav Lukáš č. 39 o odkúpenie časti pozemku parc. č. 273/2, kat. úz. Nemčiňany, ktorý je vo vlastníctve obce*

b) *Žiadosť p. Vladimíra Lakatoša o odkúpenie časti pozemku p. č. 82/14, kat. úz. Rohožnica, ktorá je vo vlastníctve obce*

UZNESENIE č. 67

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

a) **s c h v a ľ u j e :**

odpredaj časti pozemkov pre žiadateľov za 1 EURO za m² ,

b) **r o z h o d l o :**

že podľa zákona 138/1991 Zb. z. o majetku obcí § 9a, odst. 8 písm.b) a písm. e) predá časť z parciel č. 273/1 a 273/2 z dôvodu osobitného zreteľa.

V roku 1973 bola v obci prevedená rekultivácia miestneho potoka ako i zmena jeho toku, v dôsledku čoho bolo staré koryto potoka zasýpané. Vlastníci príľahlých pozemkov ohradili tieto časti, ktoré užívajú od uvedeného roku. Nakoľko sa jedná o úzky pás, ktorý nie je možné použiť na iné účely a údržba by pre obec vytvárala zbytočné náklady obecné zastupiteľstvo **súhlasí s predajom** a určuje predajnú cenu 1 euro za 1 m² pre žiadateľov príľahlých pozemkov podľa katastrálnej mapy.

c) **u r č u j e :**

spôsob predaja : **priamym predajom** .

K bodu 17/

Návrh na uznesenie

UZNESENIE č. 68

Obecné zastupiteľstvo v Nemčianoch

a./ schvaľuje :

Predložený **Návrh na uznesenie z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nemčianoch konaného dňa 15. 12. 2011 o 17.00 hod. v zasedačke Obecného úradu Nemčiany bez pripomienok s počtom hlasov : 7/0/0.**

Členovia návrhovej komisie: Soňa Mináriková

Zoltán Kéri

Peter Erdélyi

Dušan Paukovič

K bodu 18/

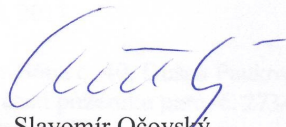
Na záver sa starosta obce p. Slavomír Očovský poďakoval prítomným poslancom a občanom za účasť na 8. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Nemčianoch a vyhlásil ho za ukončené.

Overovatelia:

Miroslav Bandúr:

Dana Tóthová:




Slavomír Očovský
starosta obce

