

Zápisnica
zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Nemčianany,
konaného dňa 14.12.2023 o 16.00 hod na Obecnom úrade Nemčianany

Prítomní: Jozef Keseg, starosta obce
Poslanci :Jana Siklenková, Ing. Jana Šidlovská, Ivana Homolová, Marcel Patka, Mgr. Juraj Očovský, Ján Keseg

Neprítomní: Martin Varga

Ďalší prítomní: Miroslava Kesegová, zapisovateľka

Verejnosť: Podľa priloženej prezenčnej listiny

PROGRAM :

- 1/ Otvorenie a procedurálne veci**
- 2/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ**
- 3/ Plnenie rozpočtu za III. štvrt'rok 2023**
- 4/ III. úprava rozpočtu na rok 2023**
- 5/ Návrh rozpočtu informatívny na roky 2024,2025,2026**
- 6/ Stanovisko HKO k návrhu rozpočtu na rok 2024**
- 7/ Návrh rozpočtu na rok 2024**
- 8/ Zásady hospodárenia s majetkom obce – návrh na zrušenie**
- 9/ Návrh – zásady hospodárenia s majetkom obce**
- 10/ Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nemčianany č. 1/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**
- 11/ Správa nezávislého audítora**
- 12/ Voľba hlavného kontrolóra**
- 13/ Zriadenie bytovej komisie**
- 14/ Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nemčianany č. 2/2023 o podmienkach nakladania s nájomnými bytmi obstaranými z verejných prostriedkov**
- 15/ Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024**
- 16/ Úprava sadzobníka poplatkov**
- 17/ Zmluva o prenájme verejnej kanalizácie**
- 18/ Návrh na zrušenie VZN č. 2/2008 o podmienkach odvádzania odpadových vôd do splaškovej kanalizácie**
- 19/ Interpelácia poslancov**
- 20/ Záver**

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvoril a viedol Jozef Keseg, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že sú prítomní 6 poslanci z celkového počtu 7, ospravedlnil sa pán Martin Varga. Pán starosta Jozef Keseg vyhlásil OZ za uznášaniaschopné.

Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: Ing. Jana Šidlovská, Ján Keseg

Návrhová komisia: Ivana Homolová, Jana Siklenková

Zapisovateľka: Miroslava Kesegová

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Jana Siklenková, Ivana Homolová, Mgr. Juraj Očovský
Marcel Patka, Ján Keseg

proti : **0**

zdržal sa: **0**

Uznesenie č. 41/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčianany

schvaľuje

program rokovania

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1/ Otvorenie a procedurálne veci

2/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ

3/ Plnenie rozpočtu za III. štvrt'rok 2023

4/ III. úprava rozpočtu na rok 2023

5/ Návrh rozpočtu informatívny na roky 2024,2025,2026

6/ Stanovisko HKO k návrhu rozpočtu na rok 2024

7/ Návrh rozpočtu na rok 2024

8/ Zásady hospodárenia s majetkom obce – návrh na zrušenie

9/ Návrh – zásady hospodárenia s majetkom obce

10/ Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nemčianany č. 1/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

11/ Správa nezávislého audítora

12/ Voľba hlavného kontrolóra

13/ Zriadenie bytovej komisie

14/ Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nemčiňany č. 2/2023 o podmienkach nakladania s nájomnými bytmi obstaranými z verejných prostriedkov

15/ Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024

16/ Úprava sadzobníka poplatkov

17/ Zmluva o prenájme verejnej kanalizácie

18/ Návrh na zrušenie VZN č. 2/2008 o podmienkach odvádzania odpadových vôd do splaškovej kanalizácie

19/ Interpelácia poslancov

20/ Záver

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Jana Siklenková, Ivana Homolová, Mgr. Juraj Očovský
Marcel Patka, Ján Keseg

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ

Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho OZ sú platné.

K bodu 3. Plnenie rozpočtu za III. štvrťrok 2023

Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že bolo poslancom doručené plnenie rozpočtu za III. štvrťrok 2023, ak má niekto nejaké otázky nech sa páči. Pán poslanec Mgr. Juraj Očovský mal otázky ohľadne dotácií. Otázky mu boli zodpovedané. Plnenie rozpočtu za III. štvrťrok 2023 tvorí prílohu č. 1 zápisnice.

Uznesenie č. 42/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčiňany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

plnenie rozpočtu za III. štvrťrok 2023

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Marcel Patka, Mgr. Juraj Očovský, Jana Siklenková, Ivana Homolová, Ján Keseg

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 4. III. úprava rozpočtu na rok 2023

Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že bola poslancom doručená III. úprava rozpočtu na rok 2023, ak má niekto nejaké otázky nech sa páči. Ďalej pán starosta informoval poslancov, že by sme potrebovali ešte doplniť čerpanie z rezervného fondu 20 000 € na energie, nakoľko boli tento rok energie veľmi vysoké. 2. úprava rozpočtu na rok 2023 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Uznesenie č. 43/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčianany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

III úpravu na rok 2023 a doplnenie čerpanie z rezervného fondu v sume 20 000 € na energie

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Marcel Patka, Mgr. Juraj Očovský, Jana Siklenková, Ivana Homolová, Ján Keseg

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 5. Návrh rozpočtu informatívny na roky 2024,2025,2026

Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že bol poslancom doručený informatívny rozpočet na roky 2024, 2025, 2026, ak má niekto nejaké otázky, nech sa páči. Nikto z poslancov nemal žiadne. Informatívny rozpočet na roky 2024, 2025, 2026 tvorí prílohu č. 3 zápisnice

Uznesenie č. 44/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčianany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informatívny rozpočet na roky 2024, 2025, 2026

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Marcel Patka, Mgr. Juraj Očovský, Ján Keseg, Jana Siklenková, Ivana Homolová

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 6. Stanovisko HKO k návrhu rozpočtu na rok 2024

Pán starosta Jozef Keseg poprosil HKO pani Máriu Valkovičovou, aby prečítala stanovisko k rozpočtu. Stanovisko HKO tvorí prílohu č. 4 zápisnice.

Uznesenie č. 45/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčianany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

stanovisko HKO k návrhu rozpočtu na rok 2024

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Ivana Homolová, Marcel Patka, Ján Keseg, Mgr.
Juraj Očovský, Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 7. Návrh rozpočtu na rok 2024

Pán starosta Jozef Keseg informoval poslancov, že im bol doručený návrh rozpočtu, ak má niekto nejakú otázku, nech sa páči. Pán poslanec Mgr. Juraj Očovský sa informoval, prečo plánujeme vyšší poplatok stravovanie detí v MŠ. Pani účtovníčka mu odpovedala, že to je podľa počtu detí a to si vlastne aj tak platia rodičia. Ďalej sa pán poslanec informoval, prečo je navrhnutý funkčný plat vo výške 105 000 €. Pani účtovníčka mu odpovedala, že to je kvôli tomu, že sa počas roka 2 krát navyšoval plat a preto sa to muselo navýšiť. Návrh rozpočtu tvorí prílohu č. 5 zápisnice.

Uznesenie č. 46/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčianany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

rozpočet na rok 2024

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Ivana Homolová, Marcel Patka, Ján Keseg, Mgr.
Juraj Očovský, Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 8. Zásady hospodárenia s majetkom obce – návrh na zrušenie

Pán starosta Jozef Keseg vysvetlil poslancom, že musíme schváliť nové zásady hospodárenia s majetkom obce a tie staré je preto potrebné zrušiť.

Uznesenie č. 47/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčičany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

ruší

zásady hospodárenia s majetkom obce

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Ivana Homolová, Marcel Patka, Ján Keseg, Mgr.
Juraj Očovský, Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 9. Návrh - Zásady hospodárenia s majetkom obce

Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že boli poslancom doručené zásady hospodárenia vysvetlil poslancom, že musíme schváliť nové zásady hospodárenia, nakoľko boli vydané nové a je ich potrebné schváliť. Zásady hospodárenia s majetkom obce tvorí prílohu č. 6 zápisnice.

Uznesenie č. 48/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčičany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zásady hospodárenia s majetkom obce

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Ivana Homolová, Marcel Patka, Ján Keseg, Mgr.
Juraj Očovský, Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 10. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nemčičany č. 1/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že bol poslancom doručený návrh VZN č.1/2023. Pán poslanec Mgr. Juraj Očovský sa informoval prečo je suma za pôdu rozdielna pri katastrálnych územiach. Pán starosta Jozef Keseg mu odpovedal, že to stanovené štátom, že to nemôžeme meniť. Pani poslankyňa Ivana Homolová povedala, že tá cena je skoro o 200 % zvýšená. Pán starosta Jozef Keseg jej odpovedal, že sme tú cenu stanovili skoro ako v iných obciach, lebo

všetky obce navyšujú a 20 rokov sa dane nezvyšovali. Pani poslankyňa Ivana Homolová navrhla, aby sa teda všetky sumy jednotne zdvihli o 100 %. Po diskusii všetci poslanci s návrhom pani poslankyne súhlasili. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nemčianany č. 1/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady tvorí prílohu č. 7 zápisnice.

Uznesenie č. 49/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčianany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nemčianany č. 1/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s navrhnutými zmenami

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Ivana Homolová, Marcel Patka, Ján Keseg, Mgr.

Juraj Očovský, Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 11. Správa nezávislého audítora

Pán starosta Jozef Keseg poprosil pani HKO Máriu Valkovičovú, aby prečítala správu nezávislého audítora. Správa nezávislého audítora tvorí prílohu č. 8 zápisnice.

Uznesenie č. 50/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčianany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu nezávislého audítora

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Ivana Homolová, Marcel Patka, Ján Keseg, Mgr.

Juraj Očovský, Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 12. Voľba hlavného kontrolóra

Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že pani HKO končí zmluva a preto je potrebné, aby sa vyhlásilo výberové konanie na HKO.

Uznesenie č. 51/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčianany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Vyhlasuje

a) voľbu hlavného kontrolóra obce Nemčianany na deň 14.02.2024

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Ivana Homolová, Marcel Patka, Ján Keseg, Mgr.

Juraj Očovský, Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

b) 1. pracovný úväzok hlavného kontrolóra pred voľbou hlavného kontrolóra obce Nemčianany
0,05

2. kvalifikačné predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra – podľa zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Z.z. § 18a) – minimálne ukončené úplné stredoškolské vzdelanie

3. náležitosti prihlášky uchádzača o miesto hlavného kontrolóra

a) meno, priezvisko, titul, bydlisko, dátum narodenia

b) výpis z registra trestov(nie starší ako 3 mesiace)

c) kópia dokladu o vzdelaní

d) životopis

e) súhlas so zverejnením osobných údajov za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra

4. uchádzači môžu podať prihlášku poštou alebo osobne najneskôr 14 dní pred dňom konania volieb.

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Ivana Homolová, Marcel Patka, Ján Keseg, Mgr.

Juraj Očovský, Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

c) komisia pre voľbu hlavného kontrolóra: Jana Siklenková, Mgr. Juraj Očovský, Ivana

Homolová, Ján Keseg, Ing. Jana Šidlovská, Marcel Patka, Martin Varga

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Ivana Homolová, Marcel Patka, Ján Keseg, Mgr.
Juraj Očovský, Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 13. Zriadenie bytovej komisie

Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že budeme schvaľovať nové VZN o pridelovaní nájomných bytov, aby bolo jednoduchšie pridelovanie bytov bodovým systémom a preto je potrebné, aby sme mali bytovú komisiu.

Uznesenie č. 52/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčičany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

Zriadenie bytovej komisie v zložení:

Jana Siklenková, Martin Varga, Mgr. Juraj Očovský, Ján Keseg, Ivana Homolová, Ing. Jana Šidlovská, Marcel Patka, Jozef Keseg

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Ivana Homolová, Marcel Patka, Ján Keseg, Mgr.
Juraj Očovský, Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 14. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nemčičany č. 2/2023 o podmienkach nakladania s nájomnými bytmi obstaranými z verejných prostriedkov

Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že aby bolo ľahšie pridelovanie bytov podľa bodového systému, je dobré, aby sme mali takéto VZN. Pani poslankyňa Ivana Homolová navrhla, aby sa v článku 2 vyhodili z toho nejaké body. Pán starosta Jozef Keseg jej odpovedal, že to je podľa zákona a musí to tam byť. VZN obce Nemčičany č. 2/2023 o podmienkach nakladania s nájomnými bytmi obstaranými z verejných prostriedkov tvorí prílohu č. 9 zápisnice.

Uznesenie č. 53/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčičany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nemčiňany č. 2/2023 o podmienkach nakladania s nájomnými bytmi obstaranými z verejných prostriedkov

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Ivana Homolová, Marcel Patka, Ján Keseg, Mgr.
Juraj Očovský, Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 15. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024

Pán starosta Jozef Keseg poprosil pani HKO Máriu Valkovičovú, aby prečítala plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024. Plán kontrolnej činnosti tvorí prílohu č. 10 zápisnice.

Uznesenie č. 54/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčiňany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Berie na vedomie

Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Ivana Homolová, Marcel Patka, Ján Keseg, Mgr.
Juraj Očovský, Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 16. Úprava sadzobníka poplatkov

Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že bola poslancom poslaná úprava sadzobníka a že mali aj pracovné stretnutie, kde sa dohodli na poplatkoch. Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že sa rozprával s pani riaditeľkou MŠ Nemčiňany a ona navrhla školné, aby sa zdvihlo na 15 €. Pán poslanec Ján Keseg sa spýtal, či to nejako podložila, že má vyššie náklady. Pani poslankyňa Ivana Homolová mu vysvetlila, že z toho môže pani riaditeľka nakupovať do MŠ aj čistiace prostriedky, hygienické potreby, atď. Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že teraz to musí dokupovať obec a takto si to môže MŠ kúpiť sama. Následne prebehla diskusia medzi starostom, poslancami a občanmi ohľadom výšky poplatku za hrobové miesta. Sadzobník úhrad za úkony a služby poskytované obcou Nemčiňany na rok 2024 a ďalšie tvorí prílohu č. 11 zápisnice.

Uznesenie č. 55/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčiňany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

sadzobník úhrad za úkony a služby poskytované obcou Nemčiňany na rok 2024 a ďalšie s navrhnutými zmenami

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Ivana Homolová, Marcel Patka, Ján Keseg, Mgr.

Juraj Očovský, Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 17. Zmluva o prenájme verejnej kanalizácie pre nájomcu RVS GROUP SLOVENSKO a.s., IČO: 55074782

Pán starosta Jozef Keseg privítal zástupcom spoločnosti RVS Group Slovensko a.s. Pán starosta Jozef Keseg skonštatoval, že na minulom zastupiteľstve sme schválili prenájom verejnej kanalizácie pre nájomcu RVS Group Slovensko a.s. Následne prebehla diskusia medzi poslancami, občanmi a zástupcami spoločnosti.

Uznesenie č. 56/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčiňany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Berie na vedomie

predmet zmluvy o prenájme verejnej kanalizácie:

prevádzkovanie vodárenskej infraštruktúry verejnej kanalizácie a prevádzkovanie a poskytovanie služieb súvisiacich s prevádzkou vodárenskej infraštruktúry od Obce Nemčiňany, č. 128, 951 81 Nemčiňany ako vlastníkom vodárenskej infraštruktúry verejnej kanalizácie pre nájomcu RVS GROUP SLOVENSKO a.s., IČO: 55074782 ako prevádzkovateľom infraštruktúry ako koncesnej zmluvy § 9 ods. 2 písm. g) . č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Hlasovanie:

za: **4** Ing. Jana Šidlovská, Marcel Patka, Ján Keseg, Mgr. Juraj Očovský

proti : **0**

zdržal sa: **2** Ivana Homolová, Jana Siklenková

K bodu 18. Návrh na zrušenie VZN č. 2/2008 o podmienkach odvádzania odpadových vôd do splaškovej kanalizácie

Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že je potrebné zrušiť VZN č. 2/2008 o podmienkach odvádzania odpadových vôd do splaškovej kanalizácie, nakoľko nebudeme už vyberať poplatok za kanalizáciu.

Uznesenie č. 57/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčiňany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

ruší

VZN č. 2/2008 o podmienkach odvádzania odpadových vôd do splaškovej kanalizácie

Hlasovanie:

za: **4** Ing. Jana Šidlovská, Marcel Patka, Ján Keseg, Mgr. Juraj Očovský

proti : **0**

zdržal sa: **2** Ivana Homolová, Jana Siklenková

K bodu 19. Interpelácia poslancov

Pani poslankyňa Ivana Homolová konštatovala, že je veľké blato na cintoríne a že či by sa nemohli spraviť chodníky po cintoríne. Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, pre neho je prioritou spraviť parkovisko pri cintoríne. Pán poslanec Mgr. Juraj Očovský navrhol, či by sa do zápisníc nemohli dať aj prílohy. Pán starosta Jozef Keseg mu odpovedal, že nie je problém.

K bodu 20. Záver

Pán starosta Jozef Keseg sa poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19.30 h.

Zapísala: Miroslava Kesegová

.....
Jozef Keseg
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Jana Šidlovská

.....

Ján Keseg

.....