

DODATOK č. 1
ku Kúpnej zmluve

Priska Rafaelová, [REDACTED]

na strane jednej ako **predávajúci**

a

Obec Nemčiňany so sídlom Obecný úrad Nemčiňany, Nemčiňany č. 128, 951 81 Nemčiňany, IČO: 00 308 277, za ktorú koná Jozef Keseg – starosta obce
na strane druhej ako **kupujúci**

uzatvorili tento dodatok

ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.05.2021:

Článok I.

- A) Zmluvné strany uzatvorili dňa 12.05.2021 Kúpnu zmluvu, ktorej návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol doručený Okresnému úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor dňa 13.05.2021 (ďalej len „Kúpna zmluva“).
- B) V zmysle článku III. Kúpnej zmluvy kupujúci vyplácal podľa bodu 3.1.1 písm. a) exekúciu vedenú pod číslom EX 752/09-12 u súdneho exekútora Mgr. Erika Tótha vo výške 1.009,82 eur a podľa bodu 3.1.1 písm. c) exekúciu vedenú pod číslom EX 3795/2016 u súdneho exekútora JUDr. Jozefa Kapronczaia vo výške 3.455,27 eur.
- C) Kupujúcemu bola vrátená časť platby na exekúciu vedenú pod číslom EX 752/09-12 u súdneho exekútora Mgr. Erika Tótha vo výške 48,04 eur a časť platby na exekúciu vedenú pod číslom EX 3795/2016 u súdneho exekútora JUDr. Jozefa Kapronczaia vo výške 1.028,66 eur.
- D) Zmluvné strany, teda Predávajúci a Kupujúci sa dohodli na úprave spôsobu úhrady kúpnej ceny vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, j.t. z dôvodu vrátenia časti platby od Mgr. Erika Tótha vo výške 48,04 eur a od JUDr. Jozefa Kapronczaia vo výške 1.028,66 eur.
- E) Zmluvné strany sa dohodli na zmene Kúpnej zmluvy v nasledovnom rozsahu:

1. V článku III. Kúpnej zmluvy v bode 3.1.1 písm. a) znie:

- „a) **Mgr. Erik Tóth**, exekútor, Piaristická 2, Nitra
exekúcia číslo EX 752/09-12
uhradiť sumu **961,78 eur**
IBAN: SK48 7500 0000 0003 0255 1203, BIC: CEKOSKBX, vedený v ČSOB, a.s.
Variabilný symbol: 75209“.

2. V článku III. Kúpnej zmluvy v bode 3.1.1 písm. c) znie:

„c) **JUDr. Jozef Kapronczai**, exekútor, Švermova 273, 924 01 Galanta
exekúcia číslo EX 3795/2016
uhradiť sumu **2.426,61 eur**
IBAN: SK44 7500 0000 0040 0651 1504 , vedený v ČSOB, a.s.
Variabilný symbol: 37952016“.

3. V článku III. Kúpnej zmluvy v bode 3.1.3 sa slová „vo výške **9.455,21 eur**“ sa nahrádzajú slovami „vo výške **10.531,91 eur**“.

F) V ostatnom zostáva Kúpna zmluva v pôvodnom znení.

Článok II.

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Kúpnej zmluvy.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4-tich rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zmluvná strana a dva rovnopisy slúžia na úradné účely pre kataster nehnuteľností.
3. Tento dodatok ku Kúpnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si znenie dodatku prečítali, rozumejú jeho obsahu, a na znak súhlasu s ustanoveniami tohto dodatku, zmluvné strany pripájajú vlastnoručné podpisy, ako vyjadrenie ich slobodnej a vážnej vôle.

V Nemčiňanoch dňa 17.06.2021

_____ podpísaný _____
Priska Rafaelová

_____ podpísaný _____
Obec Nemčiňany
za ktorú koná: Jozef Keseg,
starosta obce